
PRZEDMIAR ROBÓT

**NAZWA
ZAMÓWIENIA:** Wydzielenie kotłowni gazowej jako odrębnej strefy pożarowej w budynku Urzędu Miasta Poznania przy ul.Stary Rynek 2 w Poznaniu "Waga Miejska", w celu dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej

Adres / lokalizacja: Stary Rynek 2, 61-772 Poznań

ZAMAWIAJĄCY: Urząd Miasta Poznania
Adres: Plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Imię i Nazwisko osoby opracowującej przedmiar robót:
kosztorysant Robert Wawrzyniak

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

| Lp. | Nazwa działu |
|-----|---|
| | |
| 1 | Rozbiórki, roboty murowe |
| 2 | Wymiana drzwi |
| 2.1 | Drzwi zewnętrzne |
| 2.2 | Drzwi wewnętrzne |
| 3 | Przepusty rurociągów instalacyjnych |
| 4 | Przeciwpożarowe klapy odcinające kanałów wentylacyjnych |
| 5 | Przepusty gazoszczelne |
| 6 | Wymiana kanału nawiewnego |
| 7 | Projektowane wyposażenie kotłowni |
| 8 | Znaki fotoluminescencyjne |

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

| Nr pozycji | Kod pozycji | Nr STWiORB | Opis robót i obliczenia | j.m. | Ilość / liczba |
|-------------------|--|------------|---|--------------------------|----------------------------------|
| PRZEDMIAR: | | | | | |
| 1 | | | Rozbiórki, roboty murowe | | |
| 1 d.1 | 401-03-39-01-00 analogia wsp.0,5 | | Demontaż ze ściany wokół drzwi okładziny styropianowej o szer. ok.15 cm <i>Drzwi wejściowe w osi "A"</i> 2,0 + 0,95 + 2,0 4,950 RAZEM | metr metr | 4,950 |
| 2 d.1 | 401-03-39-01-00 analogia | | Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegiel w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej - skucie fragmentu ścianki w otworze drzwiowym, przekrój ok.6x14 cm <i>Wg pkt.9c opisu projektu (ściana w osi "2")</i> 1,95 1,950 RAZEM | metr metr | 1,950 |
| 3 d.1 | .Analiza indywidualna | | Rozebranie obicia ściany z płyty OSB. <i>Płyta OSB przesłaniająca otwór drzwiowy (ściana w osi 1)</i> 1,20 * 2,50 3,000 RAZEM | m2 m2 | 3,000 |
| 4 d.1 | .Analiza indywidualna | | Demontaż wszelkich instalacji z płyty naściennej OSB przeznaczonej do demontażu. Wymiary: 1,20x2,50 m. Elementy instalacji do ponownego montażu po demontażu OSB <i>Ściana w osi 1</i> 1 1,000 RAZEM | kmpł kmpł | 1,000 |
| 5 d.1 | .Analiza indywidualna | | Montaż wszelkich instalacji na ścianie po demontażu płyty OSB. Materiał z uprzedniej rozbiórki <i>Ściana w osi 1</i> 1 1,000 RAZEM | kmpł kmpł | 1,000 |
| 6 d.1 | KNR 402-02-30-05-00 | | Demontaż rury żeliwnej kanalizacyjnej do fi 150 mm na ścianach <i>Ze ściany w osi B pod podestem</i> 4,0 4,000 RAZEM | metr metr | 4,000 |
| 7 d.1 | KNR 404-11-03-01-00 | | Wyniesienie z budynku i załadunek materiałów z rozbiórki $(4,95 * 0,10 + 1,95 * 0,06 * 0,14 + 3,0 * 0,025 + 4,0 * 3,14 * 0,075 * 0,075) * 1,3$ 0,854 Wczytane (Obliczenie pomocnicze) <u>0,854</u> 0,850 0,850 RAZEM | m3 m3 | 0,850 |
| 8 d.1 | 404-11-03-04-00 + 404-11-03-05x9 | | Wywóz materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację. Odległość wywozu określi oferent. 0,85 0,850 RAZEM | m3 m3 | 0,850 |
| 9 d.1 | KNR 401-03-03-02-00 | | Zamurowanie otworów w ścianach z bloczków silikatowych o gr.12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej. Klasa odporności ogniowej ściany REI120 <i>w ścianie oddzielenia ppoż. o klasie odporn. ogniowej REI 120 w osi "1"</i> 1,04 * 2,05 2,132 <i>w ścianie oddzielenia ppoż. o klasie odporn. ogniowej REI 120 w osi "2"</i> 0,14 * 1,95 0,273 Wczytane (Obliczenie pomocnicze) <u>2,405</u> 2,410 2,410 RAZEM | m2 m2 | 2,410 |
| 10 d.1 | KNR 401-03-23-04-00 | | Zamurowanie otworów po zdemontowanych rurach kanalizacji żeliwnej w ścianach 3 3,000 RAZEM | szt szt | 3,000 |
| 11 d.1 | PKZ 1908-01-21-13-00 | | Wykucie i oczyszczenie starych zwietrzałych spoin murów z cegły | m2 | |

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

| Nr pozycji | Kod pozycji | Nr STWiORB | Opis robót i obliczenia | j.m. | Ilość / liczba |
|------------|-------------------------------------|------------|---|------------------|----------------|
| | | | Przyjęto 5,0 5,000 RAZEM | m2 | 5,000 |
| 12 d.1 | PKZ 1908-01-21-07-00 | | Spoinowanie murów z cegły zaprawą cementową - uzupełnienia spion, uszczelnienie ścian Przyjęto 5,0 5,000 RAZEM | m2 m2 | 5,000 |
| 13 d.1 | KNR 401-03-08-04-00 | | Naprawa uszkodzonych w murze powierzchni do 0,25 m2 Przyjęto 5 5,000 RAZEM | szt szt | 5,000 |
| 2 | | | Wymiana drzwi | | |
| 2.1 | | | Drzwi zewnętrzne | | |
| 14 d.2.1 | KNR 401-03-54-09-00 | | Wykucie z muru drzwi zewnętrznych o powierzchni do 2 m2 80x186 1 1,000 RAZEM | szt szt | 1,000 |
| 15 d.2.1 | KNR 404-11-03-01-00 | | Wyniesienie z budynku i załadunek materiałów z rozbiórki (0,80 * 1,86 * 0,10) * 1,3 Wczytane (Obliczenie pomocnicze) 0,190 0,193 0,193 0,190 RAZEM | m3 m3 | 0,190 |
| 16 d.2.1 | 404-11-03-04-00 + 404-11-03-05x9 | | Wywóz materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację. Odległość wywozu określi oferent. 0,19 0,190 RAZEM | m3 m3 | 0,190 |
| 17 d.2.1 | WKNR W202-10-40-01-00 | | Drzwi zewnętrzne metalowe techniczne, pełne, jednoskrzydłowe, wyposażone w zamknięcie bezklamkowe, otwierające się z kotłowni pod naciskiem, bezklasowe, kolor identyczny z istniejącym, skrzydło prawe (P) otwierane na zewnątrz kotłowni; wymiary w świetle przejścia min.: 80 x 186 cm - zgodnie z wymiarami istniejących drzwi, których geometria została uwzględniona do usankcjonowania w ekspertyzie techn. 0,80 * 1,86 Wczytane (Obliczenie pomocnicze) 1,488 1,488 1,490 RAZEM | m2 m2 | 1,490 |
| 18 d.2.1 | KNR 401-07-08-01-00 | | Wykonanie tynku uzupełniającego cementowo-wapiennego kat III na ościeżach szer do 15 cm - od strony zewnętrznej 1,86 + 0,80 + 1,86 4,520 RAZEM | metr metr | 4,520 |
| 19 d.2.1 | KNR 401-07-07-05-00 | | Uzupełnienie zaprawą styku murów z ościeżnicami - od strony pomieszczenia kotłowni 4,52 4,520 RAZEM | metr metr | 4,520 |
| 20 d.2.1 | W202-20-04-01-00 analogia | | Obudowa ościeży otworu drzwiowego z płyt gipsowo-kartonowych gr.12,5 mm na rusztach metalowych wraz z wypełnieniem z wełny mineralnej skalnej (0,18 + 0,10) * (1,86 + 0,95 + 1,86) Wczytane (Obliczenie pomocnicze) 1,308 1,308 1,310 RAZEM | m2 m2 | 1,310 |
| 2.2 | | | Drzwi wewnętrzne | | |
| 21 d.2.2 | KNR 401-03-54-09-00 | | Wykucie z muru drzwi wewnętrznych o powierzchni do 2 m2 80x190 1 1,000 RAZEM | szt szt | 1,000 |

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

| Nr pozycji | Kod pozycji | Nr STWiORB | Opis robót i obliczenia | j.m. | Ilość / liczba |
|-------------|--|------------|---|--|---|
| 22 d.2.2 | KNR 404-11-03-01-00 | | Wyniesienie z budynku i załadunek materiałów z rozbiórki (0,80 * 1,90 * 0,10) * 1,3 0,198 Wczytane (Obliczenie pomocnicze) 0,198 0,200 RAZEM | m3 m3 | 0,200 |
| 23 d.2.2 | 404-11-03-04-00 + 404-11-03-05x9 | | Wywóz materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację. Odległość wywozu określi oferent. 0,20 0,200 RAZEM | m3 m3 | 0,200 |
| 24 d.2.2 | WKNR W202-10-40-01-00 | | Drzwi wewnętrzne metalowe techniczne, przeciwpożarowe o klasie odporności ogniowej EI 60, pełne, jednoskrzydłowe, kolor identyczny z istniejącym, skrzydło prawe (P) otwierane w stronę kotłowni; wymiary w świetle przejścia min.: 80 x 190 cm - zgodnie z wymiarami istniejących drzwi; 0,80 * 1,90 1,520 RAZEM | m2 m2 | 1,520 |
| 25 d.2.2 | KNR 401-07-07-05-00 | | Uzupełnienie zaprawą styku murów z ościeżnicami (1,90 + 0,80 + 1,90) * 2 9,200 RAZEM | metr metr | 9,200 |
| 3 | | | Przepusty rurociągów instalacyjnych | | |
| 26 d.3 | .Analiza indywidualna | | Zabezpieczenie przepustów instalacyjnych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego do wymaganej klasy odporności ogniowej EI 120. Stosować certyfikowane systemy uszczelnień. W miejscach przejścia zbiorczych instalacji można stosować rozwiązania certyfikowane dla przejścia grupowego. Przepusty fi do 100 mm <i>Przepusty w ścianie w osi "2": pojedynczy</i> 7 7,000 <i>Przepusty w ścianie w osi "2": grupowy</i> 4 4,000 <i>Przepusty w ścianie w osi "1": pojedynczy</i> 4 4,000 <i>Przepusty w ścianie w osi "1": grupowy</i> 1 1,000 <i>Przepusty w ścianie w osi "B": pojedynczy</i> 1 1,000 <i>Przepusty w stropie: pojedynczy</i> 3 3,000 RAZEM | szt szt szt szt szt szt | 20,000 |
| 27 d.3 | .Analiza indywidualna | | Zabezpieczenie przepustów instalacyjnych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego do wymaganej klasy odporności ogniowej EI 120. Stosować certyfikowane systemy uszczelnień. W miejscach przejścia zbiorczych instalacji można stosować rozwiązania certyfikowane dla przejścia grupowego. Przepusty fi 100-250 mm <i>Przepusty w ścianie w osi "1": pojedynczy</i> 3 3,000 <i>Przepusty w stropie: pojedynczy</i> 3 3,000 RAZEM | szt szt szt | 6,000 |
| 4 | | | Przeciwpożarowe kłapy odcinające kanałów wentylacyjnych | | |
| 28 d.4 | 217-03-20-01-00 analogia | | Przeciwpożarowa kłapa odcinająca o wym.200x200 mm z wyzwalaczem termicznym o klasie odporności ogniowej EIS 120 w miejscu przejścia przez ścianę wewnętrzną stanowiącą ścianę oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120. <i>w ścianie w osi "B"</i> 1 1,000 RAZEM | szt szt | 1,000 |

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

| Nr pozycji | Kod pozycji | Nr STWiORB | Opis robót i obliczenia | j.m. | Ilość / liczba |
|------------|-----------------------------|------------|---|-----------------------|--------------------------|
| 29 d.4 | 217-03-20-01-00 analogia | | Przeciwpożarowa kłapa odcinająca o wym.200x450 mm z wyzwalaczem termicznym o klasie odporności ogniowej EIS 120 w miejscu przejścia przez ścianę wewnętrzną stanowiącą ścianę oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120. <i>w ścianie w osi "1"</i> 1 <i>w ścianie w osi "2"</i> 1 RAZEM | szt szt szt | 2,000 |
| 30 d.4 | 217-03-20-01-00 analogia | | Przeciwpożarowa kłapa odcinająca o wym.300x450 mm z wyzwalaczem termicznym o klasie odporności ogniowej EIS 120 w miejscu przejścia przez ścianę wewnętrzną stanowiącą ścianę oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120. <i>w ścianie w osi "1"</i> 1 RAZEM | szt szt | 1,000 |
| 31 d.4 | 217-03-20-01-00 analogia | | Przeciwpożarowa kłapa odcinająca o wym.510x400 mm z wyzwalaczem termicznym o klasie odporności ogniowej EIS 120 w miejscu przejścia przez ścianę wewnętrzną stanowiącą ścianę oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120. <i>w ścianie w osi "1"</i> 1 RAZEM | szt szt | 1,000 |
| 32 d.4 | 217-03-20-01-00 analogia | | Przeciwpożarowa kłapa odcinająca fi 100 mm z wyzwalaczem termicznym o klasie odporności ogniowej EIS 120 w miejscu przejścia przez ścianę wewnętrzną stanowiącą ścianę oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120. <i>w ścianie w osi "B"</i> 2 RAZEM | szt szt | 2,000 |
| 33 d.4 | 217-03-20-01-00 analogia | | Przeciwpożarowa kłapa odcinająca fi 150 mm z wyzwalaczem termicznym o klasie odporności ogniowej EIS 120 w miejscu przejścia przez ścianę wewnętrzną stanowiącą ścianę oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120. <i>w ścianie w osi "2"</i> 1 RAZEM | szt szt | 1,000 |
| 34 d.4 | 217-03-20-01-00 analogia | | Przeciwpożarowa kłapa odcinająca fi 200 mm z wyzwalaczem termicznym o klasie odporności ogniowej EIS 120 w miejscu przejścia przez ścianę wewnętrzną stanowiącą ścianę oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120. <i>w ścianie w osi "1"</i> 1 RAZEM | szt szt | 1,000 |
| 35 d.4 | 217-03-20-01-00 analogia | | Przeciwpożarowa kłapa odcinająca fi 250 mm z wyzwalaczem termicznym o klasie odporności ogniowej EIS 120 w miejscu przejścia przez ścianę wewnętrzną stanowiącą ścianę oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120. <i>w ścianie w osi "1"</i> 2 RAZEM | szt szt | 2,000 |
| 5 | | | Przepusty gazoszczelne | | |
| 36 d.5 | .Analiza indywidualna | | Zabezpieczenie przejść instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku (przepusty gazoszczelne) wraz z wykonaniem wszelkich prac dla ich prawidłowego wykonania. Przepusty fi do 100 mm <i>Przepusty w ścianie w osi "A": pojedynczy</i> 1 RAZEM | szt szt | 1,000 |

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

| Nr pozycji | Kod pozycji | Nr STWiORB | Opis robót i obliczenia | j.m. | Ilość / liczba |
|------------|-----------------------|------------|---|------------------|----------------------|
| | | | RAZEM | | 1,000 |
| 37 d.5 | .Analiza indywidualna | | Zabezpieczenie przejść instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku (przepusty gazoszczelne) wraz z wykonaniem wszelkich prac dla ich prawidłowego wykonania. Przepusty fi 100-250 mm <i>Przepusty w ścianie w osi "A": pojedynczy</i> 2 2,000 RAZEM | szt szt | 2,000 |
| 6 | | | Wymiana kanału nawiewnego | | |
| 38 d.6 | .Analiza indywidualna | | Wymiana kanału nawiewnego z blachy stalowej w ścianie w osi "I" wraz z osadzeniem go w kanale ściennym wentylacyjnym w związku z koniecznością montażu przeciwpożarowej klapy odcinającej oraz zapewnienie poprawnego połączenia części murowej i stalowej kanału (przekrój istniejącego kanału 510 x 400 mm, wys. 1620 mm) 1 1,000 RAZEM | kmpl kmpl | 1,000 |
| 7 | | | Projektowane wyposażenie kotłowni | | |
| 39 d.7 | .Analiza indywidualna | | Wyposażenie kotłowni w drugi system eksplozymetryczny np. firmy ALTER lub GAZEX, którego sygnalizator akustyczny i optyczny zostanie umieszczony nad drzwiami prowadzącymi do pomieszczenia kotłowni 1 1,000 RAZEM | kmpl kmpl | 1,000 |
| 40 d.7 | .Analiza indywidualna | | Wyposażenie kotłowni w agregat proskowy AP-25x ABC 1 1,000 RAZEM | szt szt | 1,000 |
| 8 | | | Znaki fotoluminescencyjne | | |
| 41 d.8 | .Analiza indywidualna | | Znak fotoluminescencyjny "Kierunek do wyjścia ewakuacyjnego - w lewo" 1 1,000 RAZEM | szt szt | 1,000 |
| 42 d.8 | .Analiza indywidualna | | Znak fotoluminescencyjny "Drzwi przeciwpożarowe" 1 1,000 RAZEM | szt szt | 1,000 |
| 43 d.8 | .Analiza indywidualna | | Znak fotoluminescencyjny "Gaśnica" 1 1,000 RAZEM | szt szt | 1,000 |